

TRANSACTION À 63 MILLIONS DE FRANCS

Le joaillier qui investit dans l'immobilier

Abdallah Chatila, 35 ans, est un bijoutier-joaillier qui a pignon sur rue à Genève. Pourtant, il s'est découvert une passion pour la promotion immobilière. Après avoir mené à bien deux projets (Les Promenades du Bois-Carré à Veyrier, 48 appartements haut de gamme en PPE et Le Jardin de la Capite à Choulex, soit 16 appartements), le voilà qui vient d'acquérir les 40 550 m² de la hoirie Varenne à Coligny. Une acquisition finalisée au prix de 63 millions de

francs pour un terrain situé en zone de développement et sur lequel vont s'édifier 300 logements: un tiers de logements sociaux (HM) et deux tiers en PPE. Il reste encore à déposer la demande pour le permis de construire.

Onze bâtiments se répartiront sur 15 000 m², tandis qu'un parc de 25 000 m² (Parc Roger et Françoise Varenne, du nom d'un célèbre vendeur de pierres de couleurs) permettra de maintenir l'arborescence actuelle.